



ԵՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ N 1/փ - 60  
հերթական համարը

Նպատակային և գործառնական նշանակությունների փոփոխությունների վերաբերյալ  
(«Վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված միջգերատեսչական հանձնաժողովի եզրակացությանը»)

Ղեկավարվելով «Վարչապետի 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման 13-րդ և 49-րդ կետերի պահանջներով.

1. Հանձնաժողովը տալիս է դրական եզրակացություն՝  
«Վարչապետի մարզի Վեդի համայնքը (Արալեզ բնակավայրը) ներառող միկրոոեզիոնալ մակարդակի Արարատ-8 համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի փոփոխությանը՝

Մարզ, համայնքը, բնակավայրը Հողամաս(եր)ի մակերես(ներ)ը, ծածկագիրը կամ հասցեն, առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Փոփոխությունից հետո հողամաս(եր)ի նպատակային և գործառնական նշանակություն(ներ)ը	Փոփոխությունից հետո հարկայնությունը/հապավումն ըստ «Վարչապետի 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման N 2 հավելվածի կառուցապատման չափորոշիչների աղյուսակի, հապավմանը համապատասխան չափորոշիչները (կառուցապատման տոկոսը, կանաչապատման տոկոսը, կառուցապատման խտությունը)
«Վարչապետի մարզի Վեդի համայնքը (Արալեզ բնակավայրը)  03-014-0122-0002 կադաստրային ծածկագրով 0.2689 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության այլ հողատեսք, 03-014-0305-0001 կադաստրային ծածկագրով 0.13497 հա, 0.00117 հա, 0.00015 հա մակերեսներով, 03-014-0305-0004 կադաստրային ծածկագրով 0.03632 հա մակերեսով բնակավայրերի նշանակության ընդհանուր օգտագործման հողեր, 03-014-0304-0001 կադաստրային ծածկագրով 0.0034 հա մակերեսով, 03-014-0239-0003 կադաստրային ծածկագրով 0.10989 հա մակերեսով էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների նշանակության տրանսպորտի հողեր	03-014-0122-0002 կադաստրային ծածկագրով 0.2689 հա մակերեսով, 03-014-0305-0001 կադաստրային ծածկագրով 0.13497 հա, 0.00117 հա, 0.00015 հա մակերեսներով, 03-014-0305-0004 կադաստրային ծածկագրով 0.03632 հա մակերեսով, 03-014-0304-0001 կադաստրային ծածկագրով 0.0034 հա մակերեսով, 03-014-0239-0003 կադաստրային ծածկագրով 0.10989 հա մակերեսով արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության արդյունաբերական օբյեկտների հողեր	Համաձայն Արարատ-8 միկրոոեզիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի

Հանձնաժողովի նախագահ՝		Ե. Վարդանյան
Հանձնաժողովի քարտուղար՝		Լ. Առաքելյան

Երևան, « 20 » «փետրվարի» 2026թ.

2. Կառուցապատման հետագա գործառնություններն անհրաժեշտ է իրականացնել «Օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝ ՀՀՇՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն. քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերի պահանջները:

